

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Máriakálnok Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. október 15 -én** (*kedd*) 17.00 órai kezdettel - Máriakálnok, Rákóczi út 6. szám alatt – megtartott rendes nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Dr. Tóásóné Gáspár Emma *polgármester*, Bencsik Tibor *alpolgármester*, dr. Horváth Ilona, Komka Tamás, Némethné Nagy Ágota, Pollreisz Balázs *képviselők*; dr. Miletics László *aljegyző*, Kovács-Meszlényi Laura *jegyzőkönyvvezető*; Kiss Bernadett *gazdálkodási ügyintéző*.

A polgármester a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 tagja *közül 6 fő* megjelent, így *az ülés határozatképes*, azt megnyitja.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket, hivatali dolgozókat. Gyökér Zsolt képviselő előzetesen jelezte, hogy munkahelyi elfoglaltsága miatt nem tud jelen lenni a mai ülésen. A Képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi javaslatokat és előterjesztéseket megkapta. Időközben lettek olyan ügyeink is, amelyekben szintén szükséges döntést hoznunk. Javaslom napirendre venni a vagyonrendelet módosítását, ez a 21 hrsz-ú ingatlanunk eladása miatt szükséges, erről a szeptemberi ülésen már volt szó. Az egyebek között szeretném, ha a Képviselő-testület döntene a tegnapi napon a tervezőtől érkezett, elinduló rendezési tervmódosítással kapcsolatos indító határozatok ügyben, az értéktár bizottság új tagjainak megválasztásáról és az esedékessé váló jutalmazásokról is. Ismertetem a kiegészített napirendi javaslatokat.

N a p i r e n d:

- 1. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2019. (XI.19.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
- 2. Máriakálnok Község Önkormányzatának vagyonáról szóló 8/2014. (VIII.28.) önkormányzati rendelet módosítása**
- 3. A 2025/2026. tanévre meghatározott iskolai felvételi körzetek véleményezése**
- 4. A Mosonmagyaróvári Térségi Társulás Társulási Tanácsába történő tagdelegálás megtárgyalása**
- 5. Döntés közművelődési feladat-ellátási szerződés időbeli hatályának meghosszabbításáról**

6. Háziorvosi rendelési idő módosításának jóváhagyása

7. Csatlakozás a 2025. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez

8. Egyéb aktuális ügyek

- Rp.I.150-34. számú rendezési tervmódosítási eljárás indító határozatainak elfogadása
- A Máriakálnok Települési Értéktár Bizottság új tagjainak megválasztása
- Év végi jutalmazások ügye

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

75/2024. (X. 15.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. október 15-ei ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el

1. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2019. (XI.19.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
 2. Máriakálnok Község Önkormányzatának vagyonáról szóló 8/2014. (VIII.28.) önkormányzati rendelet módosítása
 3. A 2025/2026. tanévre meghatározott iskolai felvételi körzetek véleményezése
 4. A Mosonmagyaróvári Térségi Társulás Társulási Tanácsába történő tagdelegálás megtárgyalása
 5. Döntés közművelődési feladat-ellátási szerződés időbeli hatályának meghosszabbításáról
 6. Háziorvosi rendelési idő módosításának jóváhagyása
 7. Csatlakozás a 2025. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez
 8. Egyéb aktuális ügyek
- Rp.I.150-34. számú rendezési tervmódosítási eljárás indító határozatainak elfogadása
 - A Máriakálnok Települési Értéktár Bizottság új tagjainak megválasztása
 - Év végi jutalmazások ügye

NAPIRENDI PONTOK MEGTÁRGYALÁSA

1. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2019. (XI.19.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Dr. Toásóné Gáspár Emma polgármester: Első napirendi pont az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2019. (XI.19.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata. Kérem aljegyző urat a napirend ismertetésére.

dr. Miletics László aljegyző: Köszöntök mindenkit. Múlt héten volt az alakuló ülés. A vonatkozó jogszabályi rendelkezés szerint vagy az alakuló ülésen, vagy az azt követő első Képviselő-testületi ülésen kell az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletet felülvizsgálni. Azóta az SZMSZ áttekintése megtörtént. A szabályzat tartalmazza az önkormányzat és a Képviselő-testület, valamint a bizottságok működésére vonatkozó legfontosabb szabályokat. A VII. fejezet tartalmazza a Német Nemzetiségi Önkormányzatra vonatkozó rendelkezéseket, ezt javaslom hatályon kívül helyezni, hisz a nemzetiségi önkormányzat megszűnés miatt e rendelkezések okafogyottá váltak. A felülvizsgálatot követően egyéb érdemi változtatást nem javaslok. Kérdezem, hogy van-e más javaslat.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Köszönöm, ha nincs más javaslat, kérem az aljegyző úr által előterjesztett javaslat alapján, szavazzunk az SZMSZ módosításáról.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2019. (XI.19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 6/2024. (X.30.) önkormányzati rendeletét 6 igen (egyhangú) szavazattal módosította.

2. Máriakálnok Község Önkormányzatának vagyonáról szóló 8/2014. (VIII.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Meghirdetésre került a 21 helyrajzi számú ingatlan, így időszerű a vagyonrendelet módosítása, ahogyan az a szeptemberi ülésen már tárgyaltuk. A módosítás a rendelet mellékletét érinti, a 21-es hrsz jelenleg a rendelet 1. számú mellékletében szerepel a forgalomképtelen törzsvagyon elemek között. Ahhoz, hogy eladható lehessen, forgalomképesnek kell lennie, így a 4. számú mellékletben kell, hogy szerepeljen. Van ezzel kapcsolatosan kérdés? Ha nincsen kérem a Képviselő-testületet szavazza meg a rendeletmódosítást.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Máriakálnok Község Önkormányzatának vagyonáról szóló 8/2014. (VIII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 7/2024. (XI.15.) önkormányzati rendeletét 6 igen (egyhangú) szavazattal módosította.

3. A 2025/2026. tanévre meghatározott iskolai felvételi körzetek véleményezése

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: A harmadik napirendi pont a 2025/2026. tanévre meghatározott iskolai felvételi körzetek véleményezése. A máriakálnoki gyerekeknek nem kötelező helyben, a Móra Ferenc Általános Iskola telephelyére járni iskolába. A faluban az iskola a Mosonmagyaróvári Német Nemzetiségi Önkormányzat fenntartása alatt működő intézmény. A szülők változtathatnak ezen, más általános iskolákba is beírtathatják a gyerekeket, amely iskolák állami fenntartásúak. Ez az előterjesztés arról szól, hogy a Móra Ferenc Általános Iskolán kívül mely intézményeket választhatnak a szülők a gyermekeiknek. Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztésről szavazni. A határozati javaslat a következő.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Győri Tankerületi Központ (9022 Győr, Liszt Ferenc u. 17.; képviseli: Dr. Nagy Adél tankerületi igazgató) által elkészített, 2025/2026. tanévre vonatkozó felvételi körzeteket a döntéstervezet szerint jóváhagyja.

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy Máriakálnok település közigazgatási területét a Győri SZC Bolyai János Általános Iskola (9200 Mosonmagyaróvár, Szent István király út. 6. OM azonosító: 203037/026.), a Mosonmagyaróvári Fekete István Általános Iskola (9200 Mosonmagyaróvár, Gorkij utca 29. OM azonosító 030500), a Győri SZC Haller János Általános Iskola (9200 Mosonmagyaróvár, Szent István király út 97. OM azonosító: 203037024), - kizárólag a német nemzetiségi oktatás tekintetében - a Mosonmagyaróvári Móra Ferenc Általános Iskola (9200 Mosonmagyaróvár, Dr. Gyárfás József utca 5. OM azonosító: 03501), valamint az Ujhelyi Imre Általános Iskola (9200 Mosonmagyaróvár, Ujhelyi Imre utca 69. OM azonosító: 030497) beiskolázási körzetéhez rendeljék.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy véleményéről a Győri Tankerületi Központot tájékoztassa.

*Felelős: Dr. Toásóné Gáspár Emma polgármester
Határidő: 2024. október 15.*

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

76/2024. (X. 15.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Győri Tankerületi Központ (9022 Győr, Liszt Ferenc u. 17.; képviseli: Dr. Nagy Adél tankerületi igazgató) által elkészített, 2025/2026. tanévre vonatkozó felvételi körzeteket a döntéstervezet szerint jóváhagyja.

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy Máriakálnok település közigazgatási területét a Győri SZC Bolyai János Általános Iskola (9200 Mosonmagyaróvár, Szent István király út. 6. OM azonosító: 203037/026.), a Mosonmagyaróvári Fekete István Általános Iskola (9200 Mosonmagyaróvár, Gorkij utca 29. OM azonosító 030500), a Győri SZC Haller János Általános Iskola (9200 Mosonmagyaróvár, Szent István király út 97. OM azonosító: 203037024), - kizárólag a német nemzetiségi oktatás tekintetében - a Mosonmagyaróvári Móra Ferenc Általános Iskola (9200 Mosonmagyaróvár, Dr. Gyárfás József utca 5. OM azonosító: 03501), valamint az Ujhelyi Imre Általános Iskola (9200 Mosonmagyaróvár, Ujhelyi Imre utca 69. OM azonosító: 030497) beiskolázási körzetéhez rendeljék.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy véleményéről a Győri Tankerületi Központot tájékoztassa.

Felelős: Dr. Toásóné Gáspár Emma polgármester
Határidő: 2024. október 15.

4. A Mosonmagyaróvári Térségi Társulás Társulási Tanácsába történő tagdelegálás megtárgyalása

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Következő napirendi pont a Mosonmagyaróvári Térségi Társulás Társulási Tanácsába történő tagdelegálás megtárgyalása. Minden választás után a Térségi Társulásba új tagot kell delegálni, ott is új testület jön létre. Legtöbbször a társulás tagjai a mosonmagyaróvári polgármester és az aktuális vidéki polgármesterek, illetve valakit kijelölnek, hogy a távollétükben helyettesítve legyenek. A jelenlegi társulás tagjai a mosonmagyaróvári járáson kívül Lébény és Mosonszentmiklós is. A társulás célja a szociális feladatok ellátása. A javaslatom állandó társulási tagnak a polgármestert, helyettesítésére pedig az alpolgármestert kijelölni. Amennyiben nincs más javaslat, kérem szavazzunk. Ismertetem a határozati javaslatot.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Tanácsába tagként Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármestert delegálja.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Tanácsában a Máriakálnok községet képviselő társulási tag helyettesítésére Bencsik Tibor alpolgármestert bízta meg.

A Képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, hogy döntéséről a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Tanácsát értesítse.

*Felelős: dr. Miletics László aljegyző
Határidő: 2024. október 31.*

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

77/2024. (X. 15.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Tanácsába tagként Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármestert delegálja.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Tanácsában a Máriakálnok községet képviselő társulási tag helyettesítésére Bencsik Tibor alpolgármestert bízta meg.

A Képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, hogy döntéséről a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Tanácsát értesítse.

*Felelős: dr. Miletics László aljegyző
Határidő: 2024. október 31.*

5. Döntés közművelődési feladat-ellátási szerződés időbeli hatályának meghosszabbításáról

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Ötödik napirendi pont döntés közművelődési feladat-ellátási szerződés időbeli hatályának meghosszabbításáról. 2021-ben a kormány kötelezővé tette minden önkormányzat számára, hogy főállású kulturális szakembert foglalkoztasson. Máriakálnok, Halászi és Püski közösen alkalmazza a kulturális szakembert. Egyetlen ember volt köreinkben, aki megfelelő végzettséggel rendelkezett a feladatok ellátásához, Bencsikné Kardos Anett. Mára mások is szerencsésen elvégezték a vizsgát. Ezt a megállapodást az újonnan létrejött testületnek újra kell tárgyalni. A kulturális szakember jelezte, hogy új alapokra szeretné helyezni a tevékenységét és a szerződés tartalmát is. A javaslatom az, hogy a jelenlegi megállapodást a Képviselő-testület hosszabbítsa meg 2024 december 31-ig. A következő évre vonatkozó új elemeket novemberben tárgyaljuk. Van-e kérdés? Amennyiben nincs kérem a testületet szavazásra. Ismertetem a határozati javaslatot.

Máriakálnok Község Önkormányzata 2023. március 28-jei időbeli hatállyal határozott időre - figyelemmel a 2024. évi önkormányzati választás eredményére - az Önkormányzat Képviselő-testületének működésének időtartamára a jelen határozat mellékletét képező tartalommal és díjtételnek megfelelően közművelődési, feladat-ellátási megállapodást kötött a TURBOVOICE Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társasággal (székhelye: 9231 Máriakálnok, Ádám Zoltán utca 5.; képviseli: Bencsik Tibor ügyvezető; a továbbiakban: Társaság).

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy jelen megállapodás időbeli hatályát 2024. december 31. napjáig - változatlan tartalom és díjtétel mellet - meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közművelődési, feladat-ellátási megállapodás aláírására és a jogügylethez szükséges valamennyi jognyilatkozat megtételére.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

78/2024. (X. 15.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzata 2023. március 28-jei időbeli hatállyal határozott időre, figyelemmel a 2024. évi önkormányzati választás eredményére - az Önkormányzat Képviselő-testületének működésének időtartamára a jelen határozat mellékletét képező tartalommal és díjtételnek megfelelően közművelődési, feladat-ellátási megállapodást kötött a TURBOVOICE Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társasággal (székhelye: 9231 Máriakálnok, Ádám Zoltán utca 5.; képviseli: Bencsik Tibor ügyvezető; a továbbiakban: Társaság).

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy jelen megállapodás időbeli hatályát 2024. december 31. napjáig - változatlan tartalom és díjtétel mellet - meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közművelődési, feladat-ellátási megállapodás aláírására és a jogügylethez szükséges valamennyi jognyilatkozat megtételére.

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester
Határidő: ülést követően

6. Háziiorvosi rendelési idő módosításának jóváhagyása

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Hatodik napirendi pont a háziiorvosi rendelési idő módosításának jóváhagyása. A Képviselő-testület az előterjesztésben megkapta azt a rendelési idő módosítás iránti kérelmet, amit Porpáczy doktornő kérvényez. Javaslat érkezett arra, hogy a doktornő legalább a hét egyik napján rendeljen délután is, ennek a kérésnek a tervezet megfelel. Amennyiben mindenki egyetért a rendelési idő módosításával, kérem szavazzuk róla.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a dr. Porpáczy Krisztina háziorvos által benyújtott rendelési idő módosítására vonatkozó kérelmet – a mellékelt tartalomnak megfelelően – jóváhagyj.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

79/2024. (X. 15.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a dr. Porpáczy Krisztina háziorvos által benyújtott rendelési idő módosítására vonatkozó kérelmet – a mellékelt tartalomnak megfelelően – jóváhagyj.

7. Csatlakozás a 2025. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Hetedik napirendi pont csatlakozás a 2025. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez. Az ösztöndíj pályázat egy szociális segítség, az igénylőknek hallgatói jogviszony igazolást és szülői jövedelemigazolást kell az önkormányzathoz benyújtaniuk. Az előterjesztés arról szól, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat benyújtására, és további ügyeinek intézésére. Aki ezzel és a csatlakozással egyetért kérem kézfeltartással jelezze. A határozati javaslat az alábbi.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. évben is csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez. Felhatalmazza Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármestert, hogy a csatlakozási nyilatkozatot aláírja, és azt az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére megküldje

*Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester
Határidő: 2024. október 31.*

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

80/2024. (X. 15.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. évben is csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez. Felhatalmazza Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármestert, hogy a csatlakozási nyilatkozatot aláírja, és azt az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére megküldje

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester

Határidő: 2024. október 31.

8. Egyéb aktuális ügyek

-Rp.I.150-34. számú rendezési tervmódosítási eljárás indító határozatainak elfogadása

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Egy új rendezési terv módosítás iránti kérelem érkezett, melyet egyszerűsített eljárásban hozzá tudjuk csatolni a folyamatban lévő rendezési tervmódosításhoz. A kérelem két malomdülői telket érint, a nagyvíz meder nem kerülhetett lakóövezeti besorolásba, az említett telkek egy részét érinti a meder. A kérelmező telekmegosztással szeretné a problémát rendezni.

dr. Miletics László aljegyző: A jelenleg folyamatban lévő, korábban már megtárgyalt rendezési tervmódosítási kérelmek ügyében érkezett a tervezőirodától a tegnapi napon egy indító határozati javaslat csomag, amelyet az előterjesztés tartalmaz. Így ezekkel kiegészítve javaslom szavazásra a határozati javaslatot, mely már az új kérelmet is tartalmazza.

Máriakálnok Község Önkormányzata Képviselő-testület dönt arról, hogy az alábbi témákban a településszerkezeti terv, a szabályozási terv és a helyi építési szabályzat módosítását megindítja a Regioplan Környezet- és Településtervező Kft. (9022 Győr, Újkapu u. 13. képviseli: Kalmár Ágnes ügyvezető) által, egyszerűsített egyeztetési eljárásban, (Rp.I.150-34) az alábbi tárgyakban:

Máriakálnok község településszerkezeti tervének, szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának módosítása az alábbiak szerint:

- 1. A Wass Albert utcában az Lf1 és Lf2 jelű építési övezetekben a legnagyobb beépíthetőség mértékének növelése 10%-ról 30 %-ra. (47/2024. (V:14.) számú határozat.)*
- 2. 310/1 hrsz-ú terület területfelhasználásnak megváltoztatása annak érdekében, hogy azon természetgyógyászati céllal épület legyen elhelyezhető. Kertes mezőgazdasági terület kijelölése, 10% beépíthetőséggel.*
- 3. Máriakálnok 289 hrsz-ú telket tartalmazó tömbben a kialakítható legkisebb telekterület csökkentése 500 m² re.*
- 4. Máriakálnok, 306/4 hrsz-ú telek szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítása, egyedi építési hely kijelölése*

5. *Máriakálnok 344/2 hrsz-ú földrészlet terület-felhasználásának és övezeti besorolásának módosítása kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területről falusias lakóterületre.*
6. *Egyedi építési hely kijelölése a 2002/5 hrsz-ú területen*
7. *A szabályozási terv és a helyi építési szabályzat módosítása a 2008 hrsz-ú telket tartalmazó hétvégi házas üdülőterületet övezetében oly módon, hogy a kialakítandó legkisebb telek szélessége a hatályos tervek szerinti 16, 0 méterről „kialakult „előírásra változzon.*

Máriakálnok Község Önkormányzata Képviselő-testület egyúttal jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező, a tervezett módosítás tartalmát meghatározó önkormányzati főépítési feljegyzést. (1. melléklet)

A partnerségi egyeztetés szabályaira a településfejlesztéssel és településrendezéssel, a települési arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 4/2017. (II.20.) önkormányzati rendeletben foglaltak az irányadók.

A tervezett módosítás során új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési tervek módosítása során teljes jogkörrel eljárjon.

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester

Határidő: folyamatos

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

81/2024. (X. 15.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzata Képviselő-testület dönt arról, hogy az alábbi témákban a településszerkezeti terv, a szabályozási terv és a helyi építési szabályzat módosítását megindítja a Regioplan Környezet- és Településtervező Kft. (9022 Győr, Újkapu u. 13. képviseli: Kalmár Ágnes ügyvezető) által, egyszerűsített egyeztetési eljárásban, (Rp.I.150-34) az alábbi tárgyokban:

Máriakálnok község településszerkezeti tervének, szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának módosítása az alábbiak szerint:

1. A Wass Albert utcában az Lf1 és Lf2 jelű építési övezetekben a legnagyobb beépíthetőség mértékének növelése 10%-ról 30 %-ra. (47/2024. (V:14.) számú határozat.)

2. 310/1 hrsz-ú terület területfelhasználásnak megváltoztatása annak érdekében, hogy azon természetgyógyászati céllal épület legyen elhelyezhető. Kertes mezőgazdasági terület kijelölése, 10% beépíthetőséggel.
3. Máriakálnok 289 hrsz-ú telket tartalmazó tömbben a kialakítható legkisebb telekterület csökkentése 500 m² re.
4. Máriakálnok, 306/4 hrsz-ú telek szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítása, egyedi építési hely kijelölése
5. Máriakálnok 344/2 hrsz-ú földrészlet terület-felhasználásának és övezeti besorolásának módosítása kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területről falusias lakóterületre.
6. Egyedi építési hely kijelölése a 2002/5 hrsz-ú területen
7. A szabályozási terv és a helyi építési szabályzat módosítása a 2008 hrsz-ú telket tartalmazó hétvégi házas üdülőterületet övezetében oly módon, hogy a kialakítandó legkisebb telek szélessége a hatályos tervek szerinti 16, 0 méterről „kialakult „előírásra változzon.

Máriakálnok Község Önkormányzata Képviselő-testület egyúttal jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező, a tervezett módosítás tartalmát meghatározó önkormányzati főépítési feljegyzést. (1. melléklet)

A partnerségi egyeztetés szabályaira a településfejlesztéssel és településrendezéssel, a települési arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 4/2017. (II.20.) önkormányzati rendeletben foglaltak az irányadók.

A tervezett módosítás során új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési tervek módosítása során teljes jogkörrel eljárjon.

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester

Határidő: folyamatos

-A Máriakálnok Települési Értéktár Bizottság új tagjainak megválasztása

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: A Máriakálnok Értéktár Bizottság tagjainak a megválasztása következik. Az értéktárba a falunk a Sarlós Boldogasszony Kegykápolnát vette fel. Ehhez kellett a bizottság felállítása. Korábbi tagok Frauhammer József, Dr. Tóásóné Gáspár Emma és Bencsik Tibor voltak. Javaslatot tennék az új bizottsági tagokra; Komka Tamást javasolom elnöknek, Bencsikné Kardos Anettet és Dr. Tóásóné Gáspár Emmát tagoknak. Kérdezem van e valakinek más javaslata. Aki a fenti javaslatot elfogadja kérem jelezze.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Máriakálnok Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés szerint elfogadja.

A Települési Értéktár Bizottság tagjait az alábbiak szerint megválasztja:

- Komka Tamás István elnök
- Dr. Tóásóné Gáspár Emma tag
- Bencsikné Kardos Anett tag

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester

Határidő: azonnal

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

82/2024. (X. 15.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Máriakálnok Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés szerint elfogadja.

A Települési Értéktár Bizottság tagjait az alábbiak szerint megválasztja:

- Komka Tamás István elnök
- Dr. Tóásóné Gáspár Emma tag
- Bencsikné Kardos Anett tag

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester

Határidő: azonnal

- Év végi jutalmazások ügye

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: A jutalmak tervezéséről korábban már beszéltünk. A Képviselő-testület minden év októberében szokott dönteni a jutalmakról. A költségvetésben minden évben betervezésre kerül egy keret-összeg amely a jutalmazás mértékét biztosítja, abban az esetben hogyha a költségvetés pozitív mérleget mutat. A köztisztviselők jutalmára szánt keret összeg közel 2.000.000 Ft. Az óvoda a támogatásokból megkapja a nekik járó összeget. Jutalmazni javaslom az önkormányzati dolgozókat az önkormányzati keretből. Aki ezzel egyetért kérem kézfelemeléssel jelezze. Ismertetem a vonatkozó határozati javaslatokat.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Önkormányzattal munkavégzésre irányuló jogviszonyba álló fizikai dolgozó Markó Balázs részére a polgármester jutalmat állapítson meg. Ehhez a Képviselő-testület az általános tartalék terhére bruttó 350.000,- Ft összegű jutalomkeretet biztosít.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a polgármester az óvodai dolgozók jutalmazása céljából a költségvetés általános tartaléka terhére 3 fő részére 600.000,- Ft összegű ajándékutalványt vásároljon továbbá az óvodapedagógusok részére bruttó 2.500.000,-Ft jutalom kerüljön kifizetésre.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármestert kiváló munkája elismeréseként négyhavi illetményének megfelelő összegű jutalomban részesíti. A Képviselő-testület a jutalom forrását az általános tartalék terhére biztosítja és felhatalmazza az alpolgármestert a polgármester jutalmazásáról szóló dokumentumok aláírására

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

83/2024. (X. 15.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Önkormányzattal munkavégzésre irányuló jogviszonyba álló fizikai dolgozó Markó Balázs részére a polgármester jutalmat állapítson meg. Ehhez a Képviselő-testület az általános tartalék terhére bruttó 350.000,- Ft összegű jutalomkeretet biztosít.

84/2024. (X. 15.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a polgármester az óvodai dolgozók jutalmazása céljából a költségvetés általános tartaléka terhére 3 fő részére 600.000,-Ft összegű ajándékutalványt vásároljon továbbá az óvodapedagógusok részére bruttó 2.500.000,-Ft jutalom kerüljön kifizetésre.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

85/2024. (X. 15.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármestert kiváló munkája elismeréseként négyhavi illetményének megfelelő összegű jutalomban részesíti. A Képviselő-testület a jutalom forrását az általános tartalék terhére biztosítja és felhatalmazza az alpolgármestert a polgármester jutalmazásáról szóló dokumentumok aláírására.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Köszönöm mindenkinek a részvételt, ha nincs más kérdés hozzászólás a Képviselő-testületi ülést bezárom.

Egyéb napirendi pont nem volt, így a polgármester az ülést **18:00 órakor** bezárta.

Kmf.


Dr. Tóásóné Gáspár Emma
polgármester




dr. Csanádi Viktória
jegyző

